ПРОЕКТ

Приложение к постановлению

администрации Киржачского района

от\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. № \_\_\_\_

**ПРОГРАММА профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Киржачского района на 2022 год**

Паспорт программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Киржачского района (далее - программа). |
| Правовые основания разработки программы | Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Закон №248-ФЗ) |
| Разработчик программы | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского района Владимирской области (далее – КУМИ) |
| Цели программы | 1. Предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований. 2. Устранение причин, факторов и условий, способствующих причинению или возможному причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, снижение рисков их возникновения. 3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения. |
| Задачи программы | 1. Предотвращение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.  2. Проведение профилактических мероприятий, направленных на предотвращение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям:  1) информирование;   1. 2) консультирование;   3) объявление предостережения;  4) профилактический визит.  3. Обеспечение доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению. |
| Срок реализации программы | 2022 год |
| Ожидаемые результаты реализации программы | 1. Снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; увеличение доли законопослушных контролируемых лиц - развитие системы профилактических мероприятий.  2. Повышение прозрачности деятельности КУМИ при осуществлении муниципального земельного контроля.  3. Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.  4. Увеличение числа лиц, соблюдающих требования земельного законодательства. |

**Анализ текущего состояния осуществления**

**муниципального контроля в сфере**

**муниципального земельного контроля**

1. С 2015 года администрацией Киржачского района Владимирской области осуществляется муниципальный земельный контроль.

Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством профилактики нарушений обязательных требований, организации и проведения контрольных мероприятий, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению, предупреждению и (или) устранению последствий выявленных нарушений обязательных требований.

Предметом муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Киржачского района являются: соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований, установленных законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными правовыми актами Владимирской области (далее - обязательные требования), в области использования земель, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Владимирской области предусмотрена административная и иные виды ответственности; соблюдение контролируемыми лицами требований, содержащихся в разрешительных документах, и требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации; исполнение контролируемыми лицами решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Органы государственной власти, органы местного самоуправления, иные государственные и муниципальные органы выступают контролируемыми лицами в случае владения и (или) пользования ими объектами контроля.

Муниципальный земельный контроль в отношении объектов земельных отношений сельских поселений Киржачского района Владимирской области осуществляется Администрацией Киржачского района Владимирской области. От имени администрации Киржачского района Владимирской области муниципальный контроль осуществляет Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского района Владимирской области.

Объектами муниципального земельного контроля являются земли, расположенные в границах сельских поселений Киржачского района Владимирской области, земельные участки и их части независимо от прав на них.

При осуществлении муниципального земельного контроля применяется система оценки и управления рисками.

В настоящее время оценить общее количество подконтрольных субъектов, деятельность которых подлежит контролю, не представляется возможным.

Статистические показатели состояния подконтрольной среды.

В рамках муниципального земельного контроля в 2020 году на территории сельских поселений Киржачского района Владимирской области КУМИ согласно утверждённого плана проверок соблюдения земельного законодательства было проведено 116 проверок по вопросам соблюдения земельного законодательства в отношении физических лиц, из них: 51 плановых проверок, 65 внеплановых проверок на основании сведений, поступивших в орган муниципального контроля и указывающих на нарушений земельного законодательства, 27 внеплановых проверки исполнения выданных предписаний.

По результатам проверок было выявлено 30 правонарушения по статье 7.1 КоАП РФ (самовольное занятие земельного участка).

По результатам проверок было выявлено 14 правонарушения по статье 8.7 КоАП РФ (невыполнение обязанностей по рекультивации земель).

По результатам проверок было выявлено 5 правонарушения по статье 8.8 КоАП РФ (использование не по целевому назначению земельного участка).

В адрес Россреестра и Россельхознадзора по Владимирской области направлены материалы 52 выездных проверок с целью составления протоколов о привлечении поднадзорных субъектов к административной ответственности. К ответственности привлечено 32 нарушителей.

По фактам выявленных нарушений выдано 52 предписания об устранении нарушений земельного законодательства и освобождения земельных участков территории общего пользования, приведение использования земельного участка в соответствии с требованиями законодательства.

По результатам мероприятий, проведенных КУМИ в истекшем периоде, наиболее значимыми проблемами являются:

- самовольное занятие земельного участка;

- нецелевое использование земельного участка.

1. **Цели и задачи реализации программы**

Целями реализации программы являются:

1. Предупреждение нарушений органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.
2. Устранение причин, факторов и условий, способствующих причинению или возможному причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, снижение рисков их возникновения.
3. Повышение результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности в сфере муниципального земельного контроля.

Для достижения целей необходимо решение следующих задач:

1. Предотвращение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

2. Проведение профилактических мероприятий, направленных на предотвращение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям:

1) информирование;

2) консультирование;

3) объявление предостережения;

4) профилактический визит.

3. Обеспечение доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

1. **Перечень профилактических мероприятий,**

**сроки их проведения**

Таблица №1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование формы мероприятия | Срок проведения | Ответственные исполнители |
| 1. **Информирование** | | | |
| 1.  а)  б)  в)  г) | Актуализация и размещение в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации в разделе «Земля и имущество – муниципальный земельный контроль»:  Перечень нормативно правовых актов, содержащих требования, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального контроля.  Материалов, информационных писем, руководств по соблюдению действующих нормативных документов.  Перечня сведений, которые могут быть запрошены у контролируемого лица  Программы профилактики рисков причинения вреда  Доклад о муниципальном контроле | Ежемесячно до 5 числа  Не реже 1 раза в год  При внесении изменений в перечни  Не позднее 25 декабря предшествующего года  Не позднее 15 марта года, следующего за отчетным годом | Специалисты КУМИ  Председатель, специалисты КУМИ  Председатель КУМИ |
| 1. **Консультирование** | | | |
| 2. | Разъяснение по вопросам:  1) организация и осуществление муниципального контроля;  2) порядок осуществления профилактических, контрольных мероприятий | По запросу  Способы консультирования: телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий, так и в письменной форме.  Время консультирования не должно превышать 15 минут. | Председатель, специалисты КУМИ |
| 1. **Объявление предостережения** | | | |
| 3. | Выдача контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований | При принятии решения должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального контроля | Председатель, специалисты КУМИ |
| 1. **Профилактический визит** | | | |
| 4 | Профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи | 2 - 3 квартал 2022 года | Председатель, специалисты КУМИ |

**4. Показатель результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда**

Реализация программы профилактики способствует:

- снижению рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; увеличение доли законопослушных контролируемых лиц - развитие системы профилактических мероприятий;

- повышению прозрачности деятельности Отдела при осуществлении муниципального земельного контроля;

- повышению уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- увеличение числа лиц, соблюдающих земельное законодательство.

- развитию системы профилактических мероприятий, проводимых Отделом муниципального контроля и технического надзора.

1. **Оценка эффективности реализации программы по итогам года осуществляется по следующим показателям:**

|  |  |
| --- | --- |
| Отчетный показатель (ед.) | Порядок оценки показателя |
| (П1) Снижение числа контролируемых лиц, привлеченных к административной ответственности за нарушение требований земельного законодательства | |
| Не более 4 | Если фактический показатель не превышает планируемый, то 100% |
| (П2) Количество проведенных профилактических мероприятий | |
| Не менее 3 | Если фактический показатель не меньше планируемого, то 100% |
| Оценка программы | П1+П2=0п |

Для оценки эффективности и результативности программы используются следующие показатели

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | 60% и менее | 61-85% | 86-99% | 100% и более |
| Эффект | недопустимый | низкий | плановый | эффективный |