



АДМИНИСТРАЦИЯ КИРЖАЧСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

03.10.2022

№ 1861

*Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Владимирская область, Киржачский район в пользу Акционерного общества «Газпром Газораспределение Владимир» в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод межпоселковый д. Ефремово – д. Бабурино – д. Власьево – д. Арефино Киржачского района Владимирской области»*

Рассмотрев представленные материалы, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

**П О С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Установить публичный сервитут на срок 11 лет в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению, в пользу (обладатель публичного сервитута) Акционерного общества «Газпром Газораспределение Владимир», в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод межпоселковый д. Ефремово – д. Бабурино – д. Власьево – д. Арефино Киржачского района Владимирской области», в границах в соответствии с приложением № 2 «Описание местоположения границ» к настоящему постановлению.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) составляет 2 (два) года.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

График проведения работ при осуществлении деятельности по размещению объекта, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам:

- приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости и после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением;

- завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного настоящим постановлением.

Акционерное общество «Газпром Газораспределение Владимир» обязано привести земли, земельные участки, указанные в Приложении № 1 к настоящему постановлению в состояние пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. В течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном сайте администрации района [www.kirzhach.su](http://www.kirzhach.su).

4. В течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского района Владимирской области.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

И.о. главы администрации

Е.А.Жарова