**Протокол**

*о признании претендентов участниками аукциона на заключение договора аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:021107:503, разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1430 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, МО Горкинское, д. Василево, ул. Полевая, з/у 2б*

№ 2 23 ноября 2022 года

**Место приема заявок:** 601010, Владимирская область, г. Киржач, ул. Серегина, д.7, кабинет № 45

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского района Владимирской области

**Дата окончания приема заявок:** 21 ноября 2022 года

1. В состав комиссии по проведению аукциона *на заключение договора аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:021107:503, разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1430 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, МО Горкинское, д. Василево, ул. Полевая, з/у 2б* входит 6 человек. Присутствует 4 человека. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Начальная цена - 30772 (тридцать тысяч семьсот семьдесят два) рубля 00 копеек.

«Шаг аукциона» - 923 (девятьсот двадцать три) рубля 16 копеек.

На участие в аукционе подана 1 (одна) заявка.

Перечень поданных заявок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п**/**п | Регистрационный  Номер, дата и время поступления заявки | Претендент, подавший заявку на участие в аукционе | Сведения о внесенных задатках |
| 1 | № 292  21.11.2022  в 12 час. 48 мин. | Мельников Николай Юрьевич | 15386 руб. 00 коп. |

Отозванных заявок нет.

Комиссия приняла решение:

Признать участником аукциона следующего претендента:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п**/**п | Регистрационный  номер заявки | Претендент, подавший заявку на участие в аукционе |
| 1 | 292 | Мельников Николай Юрьевич |

Отказов в допуске к участию в аукционе нет.

В соответствии с п. 12 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион **несостоявшимся**.

В соответствии с п. 13 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского района Владимирской области заключить *договор аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:021107:503, разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1430 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, МО Горкинское, д. Василево, ул. Полевая, з/у 2б* с ***единственным заявителем, признанным участником аукциона, по цене равной начальной цене предмета аукциона - 30772 (тридцать тысяч семьсот семьдесят два) рубля 00 копеек.***

2. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право единственного заявителя на заключение *договора аренды земельного участка.*

3. Единственный заявитель обязан заключить *договор аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:021107:503, разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1430 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, МО Горкинское, д. Василево, ул. Полевая, з/у 2б* не ранее чем десятидневный срок со дня опубликования протокола о результатах аукциона на официальном сайте.

4. Единственному заявителю, отказавшемуся от подписания договора *аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:021107:503, разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1430 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, МО Горкинское, д. Василево, ул. Полевая, з/у 2б* задаток не возвращается.

ПОДПИСИ:

|  |  |
| --- | --- |
| Комиссия по проведению аукциона:  В.С. Апанасюк \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.А. Семенова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  А.Н. Мокеева \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  О.В. Феногенова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Единственный заявитель:  Мельников Николай Юрьевич  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |