**Протокол**

об итогах аукциона *на заключение договора аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:021204:244, разрешенным использованием – для строительства объекта придорожного сервиса, общей площадью 10000 кв.м, адрес (местоположение): обл. Владимирская, р-н Киржачский, МО Филипповское (сельское поселение), д. Аленино, ул. Кольцевое шоссе, дом 5*

№ 1 02 июля 2021 года

**Место проведения аукциона:** 601010, Владимирская область, г. Киржач, ул. Серегина, д.7, кабинет № 45

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского района Владимирской области

**Дата и время проведения аукциона: 02.07.2021** года 10 час. 00 мин. по московскому времени.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

**Члены комиссии:**

Семенова Марина Александровна – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом, заместитель председателя комиссии;

Феногенова Ольга Владимировна - заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом

Полякова Ирина Владимировна - консультант комитета по управлению муниципальным имуществом;

Белова Лилия Викторовна – бухгалтер муниципального казенного учреждения «Хозяйственно-транспортное управление администрации Киржачского района».

В состав комиссии по проведению аукциона *на заключение договора аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:021204:244, разрешенным использованием – для строительства объекта придорожного сервиса, общей площадью 10000 кв.м, адрес (местоположение): обл. Владимирская, р-н Киржачский, МО Филипповское (сельское поселение), д. Аленино, ул. Кольцевое шоссе, дом 5* входит 6 человек. Присутствует 4 человека. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Аукционист выбран из числа членов комиссии: Семенова Марина Александровна – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом, заместитель председателя комиссии.

**Предмет аукциона:** *заключение договора аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:021204:244, разрешенным использованием – для строительства объекта придорожного сервиса, общей площадью 10000 кв.м, адрес (местоположение): обл. Владимирская, р-н Киржачский, МО Филипповское (сельское поселение), д. Аленино, ул. Кольцевое шоссе, дом 5.*

Начальная цена - 322259 (триста двадцать две тысячи двести пятьдесят девять) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» - 9667 (девять тысяч шестьсот шестьдесят семь) рублей 77 копеек.

По решению комиссии к участию в аукционе были допущены:

- Общество с ограниченной ответственностью «Аэрозоль контракт», в лице генерального директора Кузьменко Евгения Юрьевича, действующего на основании Устава;

- Долгов Сергей Михайлович;

- Афанасьев Сергей Валентинович;

- Челондаев Юрий Александрович, от имени которого по доверенности от 12.01.2021 № 50/103-н/50-2021-1-18, удостоверенной Зудилиной Инной Николаевной, нотариусом г. Апрелевки Наро-Фоминского нотариального округа Московской области, действует Афанасьев Сергей Валентинович

Сведения об участниках принявших участие в аукционе:

- Общество с ограниченной ответственностью «Аэрозоль контракт», от имени которого по доверенности от 01.06.2021 № 12, действует Артюшкина Светлана Алексеевна (номер карточки участника аукциона 1).

- Долгов Сергей Михайлович, от имени которого по доверенности от 30.06.2021 № 62/16-н/62-2021-1-1288, удостоверенной Брагиным Артемом Васильевичем, временно исполняющим обязанности нотариуса Ивановой Елены Константиновны Клепиковского нотариального округа Рязанской области, действует Гаврилов Роман Алексеевич (номер карточки участника аукциона 2);

- Афанасьев Сергей Валентинович (номер карточки участника аукциона 3);

- Челондаев Юрий Александрович (номер карточки участника аукциона 4).

**Предложения участников аукциона:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Цена,  названная аукционистом | Номер участника |
| Начальная цена  арендной платы в год | 322259 руб. 00 коп. | № 1, № 2, № 4, № 3 |
| Шаг № 1 | 331926 руб. 77 коп. | № 4, № 2, № 3 |
| Шаг № 2 | 341594 руб. 54 коп. | - |

1. Победителем аукциона признан участник № 4 Челондаев Юрий Александрович (номер карточки участника аукциона 4), заявивший цену в размере 331926 (триста тридцать одна тысяча девятьсот двадцать шесть) рублей 77 копеек.

2. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение *договора аренды земельного участка.*

3. Победитель обязан заключить *договор аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:021204:244, разрешенным использованием – для строительства объекта придорожного сервиса, общей площадью 10000 кв.м, адрес (местоположение): обл. Владимирская, р-н Киржачский, МО Филипповское (сельское поселение), д. Аленино, ул. Кольцевое шоссе, дом 5* не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

4. Победителю, отказавшемуся от подписания договора *аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:021204:244, разрешенным использованием – для строительства объекта придорожного сервиса, общей площадью 10000 кв.м, адрес (местоположение): обл. Владимирская, р-н Киржачский, МО Филипповское (сельское поселение), д. Аленино, ул. Кольцевое шоссе, дом 5* задаток не возвращается.

**ПОДПИСИ:**

|  |  |
| --- | --- |
| Комиссия по проведению аукциона:  М.А. Семенова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  О.В. Феногенова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  И.В.Полякова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Л.В. Белова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Победитель аукциона:  Челондаев Юрий Александрович  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |