|  |  |
| --- | --- |
| **ЛОТ № 1** | |
| Информация о земельном участке | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:021204:754,разрешенным использованием: для автостоянки открытого типа, площадь 289 кв. м. |
| Местоположение участка | Владимирская область, р-н Киржачский, МО Филипповское(сельское поселение), д.Аленино, ул.Кольцевое шоссе, д.1. |
| Начальная цена участка | 708 340 рублей |
| Задаток | 141 668 рублей |
| Шаг аукциона | 35 417 рублей |
| Обременения | Земельный участок частично входит в Зону с особыми условиями использования территории(охранная зона объекта электросетевого хозяйства-воздушной линии электропередачи- ВЛ-623 ПС №271) |
| Реквизиты решения о проведении аукциона | Постановление администрации от 25.12.2014 №1838 |
| **ЛОТ № 2** | |
| Информация о земельном участке | Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 33:02:020832:461,разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства, площадь 152 000 кв. м. |
| Местоположение участка | Владимирская область, р-н Киржачский, МО Кипревское (сельское поселение) в 1200 м. по направлению на юг от д. Власьево. |
| Начальная цена арендной платы в год | 84 018 рублей |
| Задаток | 25 380 рублей |
| Шаг аукциона | 4 200,9 рублей |
| Срок аренда | 49 лет |
| Обременения | Не установлены |
| Реквизиты решения о проведении аукциона | Постановление администрации от 25.12.2014 №1837 |
| **ЛОТ № 3** | |
| Информация о земельном участке | Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 33:02:020830:1636,разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства, площадь 137 500 кв. м. |
| Местоположение участка | Владимирская область, р-н Киржачский, МО Кипревское (сельское поселение) в 1000 м по направлению на запад от д. Жердево |
| Начальная цена арендной платы в год | 76 003 рублей |
| Задаток | 7 600,3 рублей |
| Шаг аукциона | 3 650,15 рублей |
| Срок аренда | 49 лет |
| Обременения | Земельный участок частично входит в Зону с особыми условиями использования территории(охранная зона объекта электросетевого хозяйства-воздушной линии электропередачи- ВЛ-1004 ПС Жердево) |
| Реквизиты решения о проведении аукциона | Постановление администрации от 25.12.2014 № 1873 |
| **ЛОТ № 4** | |
| Информация о земельном участке | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:000000:1573,разрешенным использованием: под размещение материальных складов, площадь 5050 кв. м. |
| Местоположение участка | Владимирская область, р-н Киржачский, МО город Киржач (городское поселение), г.Киржач, ул. Шелковиков, д.23/14. |
| Начальная цена арендной платы в год | 233 310 рублей |
| Задаток | 46 662 рублей |
| Шаг аукциона | 11 665,5 рублей |
| Срок аренда | 3 года |
| Обременения | Не установлены |
| Реквизиты решения о проведении аукциона | Постановление администрации от 18.12.2014 №1773 |
| **Общая информация о торгах:** | |
| Способ приватизации | Аукцион |
| Форма подачи предложений о цене | Открытая |
| Условия и сроки платежа | Каждое полугодие со дня заключения договора аренды на счет комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского района(Лот №2,№3,№4)  Единовременная оплата в течение 10 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи на счет комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского района(Лот №1)  БИК 041708001 л/с 05283006580  ИНН 3316420053 КПП 331601001  р/с 40302810600083000106  ОКТМО 17630101  Отделение г. Владимир |
| Срок и порядок внесения задатка | Задаток вносится на счет комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского района не позднее срока окончания приема заявок  л/с 05283006580 БИК 041708001  ИНН 3316420053 КПП 331601001  р/с 40302810600083000106  ОКТМО 17630101  Отделение г. Владимир |
| Срок возвращения задатка | В течение 3 дней со дня подведения итогов аукциона |
| Дата, место и время начала приема заявок Лот№1,№2,№3,№4 | 02.03.2015 с 10-00 . Здание администрации Киржачского района по адресу: г. Киржач, ул. Серегина, д.7, кабинет №43 |
| Дата, место и время окончания приема заявок  Лот№1,№2,№3,№4 | 01.04.2015 до 17-00. Здание администрации Киржачского района по адресу: г. Киржач, ул. Серегина, д.7, кабинет №43 |
| Дата и время определения участников аукциона  Лот№1,№2,№3,№4 | 02.04.2015 в 10-00  Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, установление факта поступления задатков. По результатам рассмотрения принимается решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах. |
| Дата, время и порядок осмотра земельных участков на местности | Определяются по договоренности с претендентом |
| Решение об отказе в проведении аукциона | Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 15 дней до дня проведения аукциона. |
| Порядок определения победителей Лот№1.№2,№3,№4 | Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокий размер оплаты за земельный участок (Лот №1), победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокий размер годовой арендной платы за участок(Лот №2,№3,№4). |
| Место, дата, время проведения аукциона | Здание администрации Киржачского района по адресу: г. Киржач, ул. Серегина, д.7, кабинет №43,  Лот №1: 08.04.2015 в 09:00,  Лот №2: 08.04.2015 в 10:00,  Лот №3: 08.04.2015 в 11:00,  Лот №4: 08.04.2015 в 12:00. |
| Место и срок подведения итогов: Лот№1,№2,№3,№4 | Администрация Киржачского района, г. Киржач, ул. Серегина, д.7, каб.43**, 08.04.2015** |
| Срок заключения договора аренды - Лот№1,№2,№3,№4 | Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона |
| Перечень документов, представляемых для участия в аукционе | - заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка в 2-х экземплярах;  - опись представленных документов в 2-х экземплярах  - документы, подтверждающие внесение задатка;  - представитель претендента представляет доверенность.  *Физические лица дополнительно предоставляют:*  - документ, удостоверяющий личность;  *Юридические лица, индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:*  *-* выписку из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей  - выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент) |

Порядок определения победителей, порядок подачи заявки, порядок внесения и возврата задатка размещены на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» **(**[**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru/)**)** ина официальном сайте органов местного самоуправления Киржачского района www.kirzhach.su.

Ознакомление покупателей с иной информацией, прием заявок с прилагаемыми к ним документами осуществляются по рабочим дням с 8 00 до 17 00 (перерыв на обед с 1300 до 1400) по адресу: г. Киржач, ул. Серегина, д.7 (здание администрации), кабинет № 43, телефон: 8(49237) 2-34-74»