« Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского района проводит аукцион по продаже земельных участков:

|  |  |
| --- | --- |
| **ЛОТ № 1** | |
| Информация о земельном участке | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов с кадастровым номером 33:02:010711:31 разрешенным использованием – под объекты торговли , площадь 2492 кв. м |
| Местоположение участка | Владимирская область, Киржачский район, МО город Киржач (городское поселение), г.Киржач, ул.Морозовская, д.93/2 |
| Начальная цена | 6 320 000 рублей |
| Задаток | 1 264 000 рублей |
| Шаг аукциона | 316 000 рублей |
| Обременения | Отсутствуют |
| Собственность | Муниципальная |
| решения о проведении аукциона | Постановление администрации Киржачского района №528 от 29.04.2014г. |
|  | |
| Способ продажи | Аукцион |
| Форма подачи предложений о цене | Открытая |
| Условия и сроки платежа | единовременная оплата в течение 10 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи на счет комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского района л/с 05283006580  БИК 041708001  ИНН 3316420053  КПП 331601001  р/с 40302810600083000106  ОКТМО 17630101  отделение г.Владимир |
| Срок и порядок внесения задатка | Задаток вносится на счет комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского района не позднее срока окончания приема заявок  л/с 05283006580  БИК 041708001  ИНН 3316420053  КПП 331601001  р/с 40302810600083000106  ОКТМО 17630101  отделение г. Владимир |
| Срок возвращения задатка | В течении 3 банковских дней со дня подведения итогов аукциона |
|  | |
| Дата, место и время начала приема заявок | 06.05.2014. в 09-00. Здание администрации Киржачского района по адресу: г. Киржач, ул. Серегина, д.7, кабинет №43 |
| Дата, место и время окончания приема заявок | 05.06.2014г. до 15-00. Здание администрации Киржачского района по адресу: г. Киржач, ул. Серегина, д.7, кабинет №43 |
| Дата и время определения участников аукциона | 06.06.2014г. в 10-00  Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, установление факта поступления задатков. По результатам рассмотрения принимается решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах. |
| Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности | Определяются по договоренности с претендентом |
| Решение об отказе в проведении аукциона | может быть принято организатором торгов в сроки, предусмотренные гражданским законодательством Российской Федерации, о чем он извещает участников торгов не позднее 5 дней со дня принятия данного решения и возвращает в 3-дневный срок внесенные ими задатки |
| Место, дата, время проведения аукциона | Здание администрации Киржачского района по адресу: г. Киржач, ул. Серегина, д.7, кабинет №43, **11.06.2014г. в 09-00** |
| Порядок определения победителей | Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокий размер оплаты за земельный участок. |
| Место и срок подведения итогов | Администрация Киржачского района, г. Киржач, ул. Серегина, д.7, каб.43  **11.06.2014г** |
| Срок заключения договора купли-продажи | Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола |
| Перечень документов, представляемых для участия в аукционе | - заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка в 2-х экземплярах;  - опись представленных документов в 2-х экземплярах  - документы, подтверждающие внесение задатка;  - представитель претендента представляет доверенность.  *Физические лица дополнительно предоставляют:*  - документ, удостоверяющий личность;  *Юридические лица дополнительно предоставляют:*  *-* Нотариально заверенные копии учредительных документов;  - Нотариально заверенную копию свидетельства о государственной регистрации  - выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент)  *Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:*  - Сведения о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей |

Имеется возможность подключения к сетям электроснабжения. Стоимость подключения 550 рублей.

Порядок определения победителей, порядок подачи заявки, порядок внесения и возврата задатка размещены на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» **(**[**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru/)**)** ина официальном сайте органов местного самоуправления Киржачского района www.kirzhach.su.

Ознакомление покупателей с иной информацией, прием заявок с прилагаемыми к ним документами осуществляются по рабочим дням с 8 00 до 17 00 (перерыв на обед с 1300 до 1400) по адресу: г. Киржач, ул. Серегина, д.7 (здание администрации), кабинет № 43, телефон: 8(49237) 2-34-74»