« Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского района проводит аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельных участков:

|  |  |
| --- | --- |
| **ЛОТ № 1** | |
| Информация о земельном участке | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:010901:2128, разрешенным использованием: для строительства здания склада, площадь 3684 кв. м. |
| Местоположение участка | Владимирская область, р-н Киржачский, МО город Киржач (городское поселение), г.Киржач, ул. Рощина, д.2/2. |
| Начальная цена арендной платы в год | 78 680 рублей |
| Задаток | 15 736 рублей |
| Шаг аукциона | 3 934 рублей |
| Срок аренда | 3 года |
| Обременения | Не зарегистрированы |
| Реквизиты решения о проведении аукциона | Постановление администрации от 26.12.2013 №1789 |
| **ЛОТ № 2** | |
| Информация о земельном участке | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:010901:2127, разрешенным использованием: для строительства здания склада, площадь 1611 кв. м. |
| Местоположение участка | Владимирская область, р-н Киржачский, МО город Киржач (городское поселение), г.Киржач, ул. Рощина, д.2/4. |
| Начальная цена арендной платы в год | 34 400 рублей |
| Задаток | 6 880 рублей |
| Шаг аукциона | 1 720 рублей |
| Срок аренда | 3 года |
| Обременения | Не зарегистрированы |
| Реквизиты решения о проведении аукциона | Постановление администрации от 26.12.2013 № 1789 |
| **Общая информация о торгах:** | |  |
| Способ приватизации | Аукцион |
| Форма подачи предложений о цене | Открытая |
| Условия и сроки платежа | Каждое полугодие со дня заключения договора аренды на счет комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского района  БИК 041708001 л/с 05283006580  ИНН 3316420053 КПП 331601001  р/с 40302810600083000106  ОКАТО 17230501000  ГРКЦ ГУ Банка России по Владимирской области г. Владимир |
| Срок и порядок внесения задатка | Задаток вносится на счет комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского района не позднее срока окончания приема заявок  л/с 05283006580 БИК 041708001  ИНН 3316420053 КПП 331601001  р/с 40302810600083000106  ОКАТО 17230501000  ГРКЦ ГУ Банка России по Владимирской области г. Владимир |
| Срок возвращения задатка | В течение 3 дней со дня подведения итогов аукциона |
| Дата, место и время начала приема заявок Лот№1, Лот№2 | 31. 12. 2013 г. с 10-00. Здание администрации Киржачского района по адресу: г. Киржач, ул. Серегина, д.7, кабинет №43 |
| Дата, место и время окончания приема заявок  Лот№1, Лот№2 | 30. 01. 2014 г. до 17-00. Здание администрации Киржачского района по адресу: г. Киржач, ул. Серегина, д.7, кабинет №43 |
| Дата и время определения участников аукциона  Лот№1, Лот№2 | 31.01. 2014 г. в 10-00  Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, установление факта поступления задатков. По результатам рассмотрения принимается решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах. |
| Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности | Определяются по договоренности с претендентом |
| Решение об отказе в проведении аукциона | Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 15 дней до дня проведения аукциона. |
| Порядок определения победителей Лот№1, Лот№2 | Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокий размер оплаты за земельный участок. |
| Место, дата, время проведения аукциона  Лот№1, Лот№2 | Здание администрации Киржачского района по адресу: г. Киржач, ул. Серегина, д.7, кабинет №43, **01.02**.**2014 г. в 10-00** |
| Место и срок подведения итогов: Лот№1, Лот№2 | Администрация Киржачского района, г. Киржач, ул. Серегина, д.7, каб.43 **01.02**.**2014г.** |
| Срок заключения договора купли-продажи - Лот№1, Лот№2 | Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона |
| Перечень документов, представляемых для участия в аукционе | - заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка в 2-х экземплярах;  - опись представленных документов в 2-х экземплярах  - документы, подтверждающие внесение задатка;  - представитель претендента представляет доверенность.  *Физические лица дополнительно предоставляют:*  - документ, удостоверяющий личность;  *Юридические лица, индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:*  *-* выписку из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей  - выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент) |

Порядок определения победителей, порядок подачи заявки, порядок внесения и возврата задатка размещены на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» **(**[**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru/)**)** ина официальном сайте органов местного самоуправления Киржачского района www.kirzhach.su.

Ознакомление покупателей с иной информацией, прием заявок с прилагаемыми к ним документами осуществляются по рабочим дням с 8 00 до 17 00 (перерыв на обед с 1300 до 1400) по адресу: г. Киржач, ул. Серегина, д.7 (здание администрации), кабинет № 43, телефон: 8(49237) 2-34-74»