« Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского района проводит аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельных участков:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЛОТ № 1** | | |
| Информация о земельном участке | | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:000000:1443,разрешенным использованием: для целей не связанных со строительством для организации склада открытого хранения материалов, площадь 3021 кв. м. |
| Местоположение участка | | Владимирская область, р-н Киржачский, МО город Киржач (городское поселение), г.Киржач, ул. Привокзальная, д.22/1. |
| Начальная цена арендной платы в год | | 49 100 рублей |
| Задаток | | 9 820 рублей |
| Шаг аукциона | | 2455 рублей |
| Срок аренда | | 3 года |
| Обременения | | Часть земельного участка площадью 685 кв.м. сформирована для обеспечения возможности беспрепятственного прохода и проезда к земельным участкам 33:02:010229:15, 33:02:010229:24 |
| Реквизиты решения о проведении аукциона | | Постановление администрации от 19.12.2013 № 1732 |
| **ЛОТ № 2** | | |
| Информация о земельном участке | | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:010229:31,разрешенным использованием: под строительство здания склада, площадь 834 кв. м. |
| Местоположение участка | | Владимирская область, р-н Киржачский, МО город Киржач (городское поселение), г.Киржач, ул. Привокзальная, д.22/2. |
| Начальная цена арендной платы в год | | 23 460 рублей |
| Задаток | | 4 692 рублей |
| Шаг аукциона | | 1173рублей |
| Срок аренда | | 3 года |
| Обременения | | Не зарегистрированы |
| Реквизиты решения о проведении аукциона | | Постановление администрации от 19.12.2013 № 1732 |
| **ЛОТ № 3** | | |  |
| Информация о земельном участке | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:010229:30,разрешенным использованием: для строительства торговых центров, рынков, объектов торговли, площадь 1200 кв. м. | |
| Местоположение участка | Владимирская область, р-н Киржачский, МО город Киржач (городское поселение), г.Киржач, ул. Привокзальная, д.34/1. | |
| Начальная цена арендной платы в год | 248 800 рублей | |
| Задаток | 49 760 рублей. | |
| Шаг аукциона | 12 440 рублей | |
| Срок аренда | 3 года | |
| Обременения | Не зарегистрированы | |
| Реквизиты решения о проведении аукциона | Постановление администрации от 19.12.2013 № 1732 | |
| **Общая информация о торгах:** | | |
| Способ приватизации | | Аукцион |
| Форма подачи предложений о цене | | Открытая |
| Условия и сроки платежа | | Каждое полугодие со дня заключения договора аренды на счет комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского района  БИК 041708001 л/с 05283006580  ИНН 3316420053 КПП 331601001  р/с 40302810600083000106  ОКАТО 17230501000  ГРКЦ ГУ Банка России по Владимирской области г. Владимир |
| Срок и порядок внесения задатка | | Задаток вносится на счет комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского района не позднее срока окончания приема заявок  л/с 05283006580 БИК 041708001  ИНН 3316420053 КПП 331601001  р/с 40302810600083000106  ОКАТО 17230501000  ГРКЦ ГУ Банка России по Владимирской области г. Владимир |
| Срок возвращения задатка | | В течение 3 дней со дня подведения итогов аукциона |
| Дата, место и время начала приема заявок Лот№1, Лот№2, Лот№3 | | 20. 12. 2013 г. с 10-00. Здание администрации Киржачского района по адресу: г. Киржач, ул. Серегина, д.7, кабинет №43 |
| Дата, место и время окончания приема заявок  Лот№1, Лот№2, Лот№3 | | 23. 01. 2014 г. до 17-00. Здание администрации Киржачского района по адресу: г. Киржач, ул. Серегина, д.7, кабинет №43 |
| Дата и время определения участников аукциона  Лот№1, Лот№2, Лот№3 | | 24.01. 2014 г. в 10-00  Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, установление факта поступления задатков. По результатам рассмотрения принимается решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах. |
| Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности | | Определяются по договоренности с претендентом |
| Решение об отказе в проведении аукциона | | Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 15 дней до дня проведения аукциона. |
| Порядок определения победителей Лот№1, Лот№2, Лот№3 | | Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокий размер оплаты за земельный участок. |
| Место, дата, время проведения аукциона  Лот№1, Лот№2, Лот№3 | | Здание администрации Киржачского района по адресу: г. Киржач, ул. Серегина, д.7, кабинет №43, **27.01**.**2014 г. в 10-00** |
| Место и срок подведения итогов: Лот№1, Лот№2,Лот№3 | | Администрация Киржачского района, г. Киржач, ул. Серегина, д.7, каб.43 **27.01**.**2014г.** |
| Срок заключения договора купли-продажи - Лот№1, Лот№2, Лот№3 | | Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона |
| Перечень документов, представляемых для участия в аукционе | | - заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка в 2-х экземплярах;  - опись представленных документов в 2-х экземплярах  - документы, подтверждающие внесение задатка;  - представитель претендента представляет доверенность.  *Физические лица дополнительно предоставляют:*  - документ, удостоверяющий личность;  *Юридические лица, индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:*  *-* выписку из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей  - выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент) |

Порядок определения победителей, порядок подачи заявки, порядок внесения и возврата задатка размещены на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» **(**[**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru/)**)** ина официальном сайте органов местного самоуправления Киржачского района www.kirzhach.su.

Ознакомление покупателей с иной информацией, прием заявок с прилагаемыми к ним документами осуществляются по рабочим дням с 8 00 до 17 00 (перерыв на обед с 1300 до 1400) по адресу: г. Киржач, ул. Серегина, д.7 (здание администрации), кабинет № 43, телефон: 8(49237) 2-34-74»