**Независимая оценка пожарного риска. Аудит пожарной безопасности**

Пожарная безопасность объекта (как жилого помещения, так и нежилого) считается обеспеченной, когда полностью выполнены требования пожарной безопасности, и пожарный риск не превышает установленных показателей.

Действующее законодательство, кроме привычной процедуры проверок объектов федеральными органами государственного пожарного надзора, позволяет проводить независимую оценку систем обеспечения пожарной безопасности на добровольной основе. Независимая оценка пожарного риска (пожарный аудит) - это одна из форм оценки соответствия объектов требованиям пожарной безопасности, установленным федеральными законодательством, альтернатива проверке объекта пожарной инспекцией, только без наложения штрафов и приостановки деятельности помещений. В соответствии со статьей 144 Федерального закона №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» наряду с деятельностью надзорных органов по проверке соответствия объекта требованиям пожарной безопасности, данный вид услуг может быть оказан аккредитованными в установленном порядке организациями в рамках независимой оценки пожарного риска».

В ходе оценки объекта защиты, проводится детальное пожарно-техническое обследование объекта. Воспользовавшись услугами экспертов, можно определить, каковы будут потери от пожара и каковы затраты на меры противопожарной безопасности. Возможно, просчитать пожарный риск и разработать стратегию дальнейших действий для того, чтобы защитить объект от нежелательных возгораний.

Мотивацией проведения на объекте пожарного аудита является, во-первых, получение руководством (владельцем) предприятия полной и объективной картины относительно уровня обеспечения безопасности на объекте. Во-вторых, включается особый порядок осуществления государственного пожарного надзора (освобождение от плановых проверок объектов, имеющих положительное заключение независимой оценки рисков в области пожарной безопасности). Получив положительное заключение аккредитованной в установленном порядке независимой экспертно-аудиторской организации, вы освобождаетесь от проверок федеральных органов государственного пожарного надзора сроком на три года.

Правовые основы независимой оценки пожарного риска заложены в статье 144 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности.

Заместитель начальника отдела надзорной деятельности   
по Александровскому и Киржачскому районам

УНД и ПР ГУ МЧС России по Владимирской области  
капитан внутренней службы У.В. Лебедева